MANVIJAY DEVELOPMENT COMPANY LIMITED



(CIN NO. L35100MH1982PLC264042)

Registered Office: 701, 7th Floor, Plot -96/98, Platinum Arcade, JSS Rd, Central Plaza Cinema, Charni Rd, Girgaum, Mumbai 400004 (Maharashtra), India

Corporate Office: C-222, GIDC Makarpura Industrial Estate, Vadodara-390010, Gujarat, India Email Id: manvijaydcl@manvijay.com, Website: www.manvijay.com, Tel No:+91 9727755083

Date: 19-12-2019

To,
BSE Limited
Corporate Relationship Department
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai – 400001

Ref: - Manvijay Development Company Limited (Scrip Code-BSE 538970)

Sub: News Paper Advertisement for Notice of Extra-Ordinary General Meeting to be held on 18th January, 2020

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the Public Notice of Extra Ordinary General Meeting (EOGM) to be held on 18th January 2020 in **THE FREE PRESS JOURNAL (English)** and **NAVSHAKTI (Marathi)** News Papers dated 19th December, 2019.

Kindly take the same on record.

Thanking You,

For Manvijay Development Company Ltd

Yatin Gutpe

Managing Director

DIN. 07261150

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥ मध्ये

३ रा मजला, एमटीएनएल भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४०० ००५ मूळ अर्ज क्र. १२१ सन २०१९

> नि. क्र. १० डॉएच्च बँक

> > ...अर्जदार

विरुद्ध व्ही. जी. शिपब्रेकर्स प्रा. लि. आणि इतर

. ज्याअर्थी वरील नमूद अर्जदार यांनी त्यातील नमूद विद्यमान आणि भविष्यातील व्याज, खर्च आणि इतर अनुतोषांसह एकत्रित रकमेच्या वसुलीकरिता सदर न्यायाधिकरणासमक्ष वरील

नमूद अर्ज दाखल केला आहे. २. ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्सर्ची बजावणी परिणामकारक होऊ शकली नाही आणि ज्याअर्थी सदर सन्मा. न्यायाधिकरणाद्वारे दुय्यम बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे. ३. तुम्हाला सदर न्यायाधिकरणासमक्ष व्यक्तिशः वा वकिलाद्वारे लेखी विवरणपत्र/म्हणणे दाखल करण्यासाठी आणि आज्ञेप्रमाणे अनुतोष का संमत करण्यात आला नाही याची कारणे दर्शविण्यासाठी दि. २०.०१.२०२० रोजी स. ११.०० वा. उपस्थित राहण्याचे निर्देश दिले आहेत.

४. सूचना घ्यावी की, कसूरवार ठरल्यास, तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी होईल आणि निर्धारित असेल.

माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने १८ नोव्हेंबर, २०१९ रोजी दिली/निर्गमित.

प्रभारी प्रबंधक डीआरटी-॥, मुंबई

सर्व प्रतिवादींचे नाव आणि पत्ता: गौरव अनिल प्रजापती (संचालक) येथे २०४/१९, जयजलाराम इमारत, सिताराम प्रकाश

हायस्कूल समोर, वडाळा, मुंबई - ४०० ०३१ ३. अनिलकुमार विश्वनाथ प्रजापती (संचालक) येथे २०४/१९, जयजलाराम इमारत, सिताराम प्रकाश हायस्कूल समोर, वडाळा, मुंबई - ४०० ०३१

मनविजय डेव्हलपमेंट कंपनी लिमिटेड

(सीआयएन:एल४५२०८एमएच१९८२पीएलसी२६४०४२) नोंद. कार्यालय : ७०१, ७ वा मजला, प्लॉट-९६/९८, प्लॅटिनम आर्केड, ोएसएस रोड, सेंट्रल प्लाझा सिनेमा, चर्नी रोड, गिरगाव, मुंबई-४०० ००४.

> विशेष सर्वसाधारण सभेची (ईओजीएम) सूचना आणि रिमोट ई-व्होटिंगची माहिती

गद्वारे सूचना देण्यात येते की, **मनविजय डेव्हलपमेंट कंपनी लिमिटेडची** विशेष सर्वसाधारण सभा (ईओजीएम कंपनीच्या कॉर्पोरेट कार्यालयात सी-२२२, जीआयडीसी मकरपुरा इंडस्ट्रीयल इस्टेट, वडोदरा-३९००१० येथे शनिवार, १८ जानेवारी, २०२० रोजी स. ११.०० वा. सभासदांना पाठवलेल्या ईओजीएम निमंत्रणाच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी होईल. ईओजीएम सूचनेच्या प्रती, दळणवळणाच्या कारणास्तव ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेस कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसुकडे नोंदवलेले आहेत त्या सर्व सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवल्या आहेत. ०६ डिसेंबर, २०१९ रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत/सीडीएसएल/एनएसडीएलकडून प्राप्त झालेल्या लाभार्थी मालकांच्या सूचीत ज्यांची नावे आढळली त्या सर्व कंपनीच्या भागधारकांना ईओजीएमची सूचना पाठविण्याचे कम कंपनीने १८ डिसेंबर, २०१९ रोजी पूर्ण केले. सभासदांना जर ईओजीएमची सूचना मिळाली नसेल तर manvijaydcl@manvijay.com येथे कंपनीला लेखी कळवून त्यांची एक प्रत मिळवता येईल.

कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम १०८ आणि सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) सुधारण नियम, २०१५ ने सुधारित कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २० आणि ''एलओडीआर'' च्या ग्युलेशन ४४ ला अनुसरून कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून ईओजीएमच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी तेच्या सभासदांना ई-व्होटिंग सुविधा देण्याकरिता नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची नेमणूक केली आहे. सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते, की :

(i) रिमोट ई-व्होटिंगचा कालावधी बुधवार, १५ जानेवारी, २०२० रोजी स. ९.०० वा. सुरु होईल आणि शुक्रवार, १७ जानेवारी, २०२० रोजी. सं. ५.०० वा. संपेल. त्यानंतर एनएसडीएलकडून ई-व्होटिंग मॉड्युल निष्क्रिय केलं जाईल. रिमोट ई-व्होटिंग आणि ईओजीएम मध्ये मतदान करण्याकरिता सभासदांनी पात्रता ठरविण्यासाठी कट-ऑफ डेट

कोणतीही व्यक्ती सभेची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीची सभासद बनली आणि शनिवार, ११ जानेवारी, २०२० ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असेल ती evoting@nsdl.co.in येथे मेल पाठवून किंवा एनएसडीएलशी टोल फ्री नं. १८००-२२२-९९० वर संपर्क साधून युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. ईओजीएमला जे हजर आहेत आणि रिमोट ई-व्होटिंगने आधीच त्यांचे मत न दिलेल्या सभासदांकरिता मत पत्रिकेमार्फत मतदान उपलब्ध आहे. ज्या सभासदांनी रिमोट ई-व्होटिंगने त्यांचे मत दिले असेल ते देखील

ईओजीएमला हजर राह शकतात परंतु पुन्हा त्यांचे मत देण्यात ते हक्कदार नसतील. केवळ कट ऑफ डेट रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीज ठेवत असलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत ज्यांचे नाव असले ती व्यक्तीच रिमोट-ई व्होटिंगची सुविधा घेण्यास व मत पत्रिकेमार्फत ईओजीएम मध्ये

विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना कंपनीची वेबसाईट www.manvijay.com वर अणि रिमोट ई-व्होटिंग एजन्सी एनएसडीएलची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे.

रिमोट ई-व्होटिंग वरील कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत कृपया एक ई-मेल तुमचा फोलिओ क्र./डीपी आयडी आणि क्लायंट आयडी नमूद करून evoting.nsdl.co.in वर पाठवावा.

दिनांक : १९/१२/२०१९

यतीन संजय गुप्ते व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन:०७२६११५०

HDFC BANK

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

पत्ताः एचडीएफसी बँक लि., १ ला मजला, अल्फा, आय थिंक टेक्नो कॅम्पस्, कांजुरमार्ग (पू), मुंबई-४०० ०४२

मागणी सूचना

(सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ दि सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत)

खालील कर्जदार आणि सहकर्जदार यांनी एचडीएफसी बँक लि. यांच्याकडून खालील नमूद तारण कर्जे घेतले आहे. खालील नमूद कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांचे कर्ज त्यांची मिळकत तारण म्हणून गहाण ठेऊन घेतलेले आहे. संबंधित कर्ज करारातील अटी आणि शर्तींची पूर्तता करण्यात त्यांनी कसूर केली आणि अनियमित झाले आहेत, त्यामुळे त्यांचे कर्ज **आरबीआय**च्या मार्गदर्शक तत्त्वांद्वारे **एनपीएमध्**ये वर्गीकृत करण्यात आले आहे. निर्गमित करण्यात आलेल्या सूचनेतील **एचडीएफसी बँक लि**. यांचे थकीत खालील नमूद सूचित वर्णन करण्यात आले आहे आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज लागू होतील आणि सांपार्श्विक दराप्रमाणे सदर थकीत त्यांच्या संबंधित तारखेपासून लागू होतील

अ. क्र.	करार क्र.	कर्जाचे स्वरूप	कर्जदारांचे	१३(२) सूचनेनुसार थकीत	सूचनेची तारीख	तारण मत्तेचा तपशील
3,	९१४६३४५०	सीबीएल गृह कर्ज	१. सौ. विजया इंगळे २. श्री. सुनिल एस. इंगळे ३. श्री. शशिकांत डी. बोधारे	₹. ३,३६,८५७.३२	२७/११/ २०१९	फ्लॅट क्र. २०३, इमारत क्र. सी-७, २रा मजला, वीणा सागर सीएचएस लि., वीणा नगर, एल. बी. एस. मार्ग, सरस्वती को-ऑपरेटिव्ह बँक समोर, मुलुंड (प.), मुंलुंड-४०० ०८०.
?	<i>९०१५२</i> १७१	सीबीएल गृह कर्ज	१. श्री. जितेंद्र गुप्ता २. श्री. दीपक ए. गुप्ता	रु. १०,१३,८९५.२३	३०/०७/ २०१९	फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, संकल्प ॥ अशी ज्ञात इमारत, इमारत क्र. ६९, पूनम सागर कॉम्प्लेक्स, शांती नगर, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे.
æ	५०२०००२९ ३८७१०२	तारण कर्ज ड्रॉप लाईन ओव्हर ड्राफ्ट	१. मिराडोर कंस्ट्रक्शन २. श्री. विजय पवार ३. सौ. धनश्री विजय पवार	रु. २१,००,७८१.५४	२७/११/ २०१९	दुकान क्र. ०१४, तळ मजला, इमारत क्र. २ ॲव्हेन्यू-१, रुस्तमजी एव्हरशाईन ग्लोबल सिटी, विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र-४०१ ३०३.

वरील सुचीत नमुदु करण्यात आल्याप्रमाणे एचडीएफसी बँक लि. यांच्याकडील थकीत रक्कम त्यांच्या संबंधित तारखेपासूनचे सांपार्श्विक दरावरील व्याज आणि इतर रक्कम, आकार इ. ची परतफेड सदर सूचना प्रकाशनाच्या ६० दिवसांत करण्याचे तुम्हाला सांगण्यात येत आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकार सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४)/१४ अंतर्गत वरील नमूद गहाण असलेल्या मिळकतीसंबंधी **एचडीएफसी बँक** लि. यांचे थकीत मोकळे करण्याची कार्यवाही करण्यास भाग असतील. पुढे सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अंतर्गत सदर तारण मत्ता विक्री/भाडेपट्टा संदर्भात वा अन्य स्वरुपात हस्तांतरित करण्यास तुम्हाला मनाई आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, जर तारण धनको तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी समाधानी झाले तर तारण मत्ता विक्री किंवा हस्तांतरित करण्यात येणार नाही आणि ॲक्टच्या कलम १३(८) अन्वये निदिष्टानुसार त्यावतीने तारण धनको द्वारे पुढील पावले उचलली जाणार नाहीत.

दिनांक: १८/१२/२०१९ स्थळ: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी एचडीएफसी बँक लि.

जाहीर नोटीस

याद्वारे सर्व संबंधितांना नोटीस देण्यात येत आहे की मे. जोशी मोहनलाल हरीराम अँड कंपनी, भागीदार फर्म, पत्ता : सीटीएस नं. ६/ए, पहाडी गोरेगाव, राम नगर, मालाड (प), मुंबई–४०००६४, व्यवसाय मुंबई सबर्बन येथे खाद्य तेलाची विक्री व खरेदी, त्यांच्या सध्याच्या भागीदारांद्वारे १) वसंत कुमार करसनजी जोशी २) चेतन मोहनलाल जोशी ३) शैलेश हरिराम जोशी आणि ४) नवीन मोहनलाल जोशी, करीत आहे, जे खाली दिलेल्या शेड्यूलमध्ये सविस्तर वर्णन दिलेल्या मालमत्तेचे भाडेकरू असून , त्यांनी सदर शेड्यूल मालमत्ता माझ्या अशीलांना हस्तांतरीत व असाइन (अभिहस्तांकित) करण्याचे मान्य केलेले आहे, जे सक्षम अधिकाऱ्यांच्या अनुमतीच्या अधीन असेल.

वर उल्लेख केलेल्या भाडेकरूंनी माझ्या अशीलांकडे खालीलप्रमाणे घोषित व वर्णन केलेले आहे:

अ. की, सदर फर्म मे. जोशी मोहनलाल हरीराम अँड कंपनी १९६५ मध्ये स्थापन करण्यात आलेली आहे आणि १) मोहनलाल देवजी जोशी २) हरीराम कानजी जोशी ३) मोहनलाल भिमजी जोशी आणि ४) वसंत कुमार करसनजी जोशी हे त्यातील मूळ

ब. त्यानंतर, मोहनलाल देवजी जोशी यांचे निधन १५–१२–१९९६ रोजी, मृत्युपत्र न करता झाले व त्यांच्यानंतर त्यांचे एकमेव वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी म्हणून १) चेतन २) कांतीलाल ३) हरेश ४) राजेंद्र हे त्यांचे पुत्र होते व एकही कन्या नव्हती. मयत भागीदार यांच्या पत्नी केशरबेन यांचे निधन मयत भागीदाराच्या निधनापूर्वी झाले होते.

क. हरीराम कानजी जोशी यांचे निधन, मृत्युपत्राशिवाय, ११–२–१९७७ रोजी झाले व त्यांच्यामागे त्यांचे एकमेव वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी म्हणून त्यांचे पुत्र १) शैलेश २) शांतीलाल ३) नानालाल ४) इश्वरलाल होते. मांगीबेन या हरीराम कानजी यांच्या विधवा , यांचे निधन, मृत्युपत्राशिवाय, १६-६-१९७८ रोजी झाले. शांतीलाल यांचे निधन ५-१-१९९४ रोजी झाले व त्यांचे एकमेव वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी त्यांच्या विधवा म्हणजेच जानकीबेन या होत्या. नानालाल यांचे निधन, मृत्युपत्राशिवाय, दिनांक २१-७-२००८ रोजी झाले व त्यांच्यानंतर त्यांचे एकमेव वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी त्यांचे पुत्र धर्मेश व विधवा ज्योतिबेन होते. ईश्वरलाल यांच्या मृत्यूनंतर त्यांचे एकमेव वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी म्हणून त्यांच्या विधवा हेमलता आणि कन्या वंदना होत्या.

मोहनलाल भिमजी जोशी यांचे निधन, मृत्युपत्राशिवाय, दिनांक ११-२-२०११ रोजी झाले व त्यांचे एकमेव वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी १) लक्ष्मीबेन या त्यांच्या विधवा म्हणून व पुत्र १) रविलाल २) धीरज ३) चंद्रकांत ४) नवीन उर्फ नवीनचंद्र ५) जितेंद्र आणि कन्या निर्मला होते.

संबंधित मूळ भागीदारांच्या मृत्यूनंतर , मूळ भागीदार कुटुंबातील समज व व्यवस्थेनुसार, मयत भागीदारांच्या संबंधित कायदेशीर वारसांना फर्ममध्ये किंवा तिच्या मालमत्तेत रस नव्हता आणि म्हणून मयत भागीदारंच्या ठिकाणी, इतर सर्वांना वगळून, सध्याच्या भागीदारांचे नामनिर्देशन फर्मच्या सर्व नफ्यासाठी व तोट्यासाठी पात्र असलेले एकमेव भागीदार म्हणून केले गेले. फेब्रुवारी २०१९ मधील भागीदारीपत्र (डीड ऑफ पार्टनरशिप) नुसार मूळ फर्मची पुनर्रचना करण्यात आलेली आहे आणि १) वसंत कुमार करसनजी जोशी, २) चेतन मोहनलाल जोशी ३) शैलेश हरिराम जोशी आणि ४) नवीन मोहनलाल जोशी हे तिचे सध्याचे भागीदार आहेत आणि त्यांच्याखेरीज , मूळ फर्मच्या इतर कोणाही वारसांना व कायदेशीर प्रतिनिधींना सदर फर्मच्या मालमत्तेमध्ये कोणतेही हक्क,मालकी आणि हितसंबंध नाहीत आणि फक्त सध्याचे भागीदार हेच शेड्यूल मालमत्तेबद्दलचे व्यवहार करण्यासाठी , हस्तांतरीत करण्यासाठी आणि असाइन (अभिहस्तांकित) करण्यासाठी संपूर्णपणे

फ. सदर फर्म शॉप नं. १, तळ मजला, 'राज शॉपिंग आर्केड' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील, कोठारी माइलस्टोन मॉल, एस. व्ही. रोड, मालाड (प), मुंबई – ४०००६४ येथे भाडेकरू होती, जे एस. व्ही. रोडच्या रस्तारूंदीकरणाने बाधित होते आणि म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन ऑफ ग्रेटर मुंबई बॉटलनेक पॉलिसीनुसार त्यांना दिनांक २८-१२-२०१८च्या पत्रानुसार, संदर्भ नं. एसीपीएन/७६४७/एसआर/एइएम(डब्ल्यू), नुसार एक पर्यायी पिच देण्यात आलेले आहे , जे शेड्यूल मालमत्ता असून ते त्यांच्या सध्याच्या दुकान / बांधकामाच्या बदल्यात असून त्याबरोबर त्यात नमूद केलेल्या अटी व शर्तींच्या अधीन राहन व्यापारी प्रिमाइसेस बांधण्याचा हक्क दिलेला आहे.

ग. की, त्यांचे सदर फर्म आणि शेड्यूल मालमत्तेमधील हक्क, मालकी आणि हितसंबंध स्पष्ट आणि मार्केटेबल (विक्रीयोग्य) असून कोणत्याही बोजापासून मुक्तआहेत.

त्यामुळेच, जर, कोणाही व्यक्तीला / व्यक्तींना शेड्यूल मालमत्तेसंबंधात किंवा त्यातील कोणत्याही भागासंबंधात, अविभक्त भाग, हक, मालकी व हितसंबंध, विक्री, गहाणवट, लीज, बक्षीस, बदली, चार्ज, ट्रस्ट, मेंटेनन्स, इजमेंट, मृत्युपत्राद्वारे प्राप्त (बीक्वीथ), लीन, भाडेकरार, वारसा, असाइनमेंट, ताबा किंवा इतर कोणत्याही मार्गाद्वारे कोणताही वैध आणि कायदेशीर दावा असेल, तर त्यांनी त्याबद्दल खाली सही करणार यांना लेखी स्वरूपात पूर्ण तपशीलासह व वर्णनासह, व त्यासोबत दाव्याबद्दलच्या कागदपत्रांचा पुरावा किंवा प्रत जोडून, त्यांच्या पत्त्यावर १/१७, श्री कामधेनू इस्टेट, व्हिबग्योर रूटस स्कूल, लिंक रोडजवळ, चिंचोली बंदर, मालाड (प), मुंबई – ४०००६४, येथे यातील तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत कळवणे आवश्यक आहे.

जर वर उल्लेख केल्याप्रमाणे कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्रात झाला नाही, तर माझे अशील अशा कथित दाव्याचा किंवा हितसंबंधांचा कोणताही संदर्भ किंवा संबंध लक्षात न घेता या प्रकरणात पुढील कारवाई करतील, जे सर्व उद्देशांसाठी व उद्दिष्टांसाठी सोडून दिल्याचे समजले जाईल , जणू काही असा कोणताही दावा किंवा आक्षेप अस्तित्वात नसल्याचे समजले जाईल.

वर संदर्भ दिलेले शेड्यूल

सी.टी.एस. नं ६(ए), व्हिलेज पहाडी गोरेगाव, तालुका बोरीवली, म्युनिसिपल वॉर्ड 'पी/एस' वॉर्ड, राम नगर येथील, मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०००६४, रजिस्ट्रेशन डिस्ट्रिक्ट व सब-डिस्ट्रिक्ट मुंबई सिटी व मुंबई सबर्बन येथील, म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन ऑफ ग्रेटर मुंबई यांच्या सीमाक्षेत्रातील जमीन, क्षेत्रफळ सुमारे २८.८८ चौरस मीटर्स, ज्याच्या चतु:सीमा खालीलप्रमाणे: ः सीटीएस नं. ९८५ व ९८६ ची जमीन

ः सीटीएस नं. ७ अ ची जमीन पश्चिमेला ः सीटीएस नं. ५ ची जमीन

दक्षिणेला : सार्वजनिक रस्ता, 'रामबाग लेन' या नावाने ओळखला जाणारा.

अजय के. राव इच्छुक खरेदीदारांचे वकील जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही जॉन्सन ॲण्ड जॉन्सन प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी ॲक्ट, १९५६ मध्ये नोंदणीकृत कंपनी आणि आता कंपनीज ॲक्ट, २०१३ अन्वये मानलेली कंपनी ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे जॉन्सन ॲण्ड जॉन्सन प्रायव्हेट लिमिटेड, एल. बी. एस. मार्ग, मुलुंड (प.), मुंबई - ४०००८० यांचे खालील परिशिष्टात तपशीलवारपणे खाली नमूद केलेल्या मिळकतीसंदर्भात

किंवा त्याच्या कोणत्याही भागासंदर्भात विक्री, अदलाबदल, भाड्याने, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, परवाना, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, काळजीवाह तत्वावर, पोट-कुळवहिवाट, कुळवहिवाट, अभिहस्तांकन, सोडून देणे, रिलिकिशमेंट, गहाण, वारसा, जप्ती, उत्त्तराधिकार, भेट, धारणाधिकार, प्रभार, देखभाल सुविधाधिकार, विश्वस्त, म्युनिमेंट. कब्जा, व्यवस्था/तडजोड, कोणत्याही कराराद्वारे कोणत्याही मार्गे किंवा खटला, विलेख, दस्तावेज, लिखित, अभिहस्तांतरण विलेख, निधन, कोणताही न्यायालयीन आदेश किंवा ह्कूम, कंत्राट/करार, विकासाधिकार, भागीदारी, एफएसआय कन्झप्शन किंवा प्रभार किंवा याशिवाय कसेही च्या मार्गे शेअर, अधिकार, नामाधिकार, दावा, आक्षेप, फायदा, मागणी आणि/किंवा हितसंबंध असल्यास लिखित स्वरुपात कागदपत्रीय पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना खाली दिलेल्या पत्त्यावर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून दहा (१०) दिवसांच्या आत पाठविणे. दावे पाठविण्यास कसूर केल्यास ते सोडून दिल्याचे, माफ केल्याचे आणि/किंवा त्यागल्याचे समजण्यात येतील. जाहीर सूचनेचा प्रतिसाद म्हणून केलेल्या सर्व दाव्यांमध्ये ए०२८२ हा संदर्भ क्रमांक वापरावा.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट:

बृहन्मुंबई मध्ये मुंबई शहर आणि मुंबई

साजित सुवर्णा भागीदार डीएसके लिगल वकील आणि सॉलिसिटर्स १२०३, वन इंडियाबुल्स सेंटर टॉवर २, मजला १२ बी

TATA STEEL LIMITED

Registered Office: Bombay House, 24, Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001, India Tel.: +91 22 6665 8282 Fax No.: +91 22 6665 7724 Email: cosec@tatasteel.com Website: www.tatasteel.com CIN: L27100MH1907PLC000260

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ आणि कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम १०(१) ला अनुसरून याद्वारे सूचना देण्यात येते की, प्रायव्हेट प्लेसमेंट बेसिसवर जारी केलेल्या आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या होलसेल डेब्ट मार्केट सेगमेंटवर सूचिबध्द असलेल्या नॉन-कन्व्हर्टीबल डिबेंचर्स वरील व्याज खालील प्रमाणे देय आहे.

अनु. क्र.	नॉन–कन्व्हर्टीबल डिबेंचर्स (एनसीडीज)	व्याजाची नियत तारीख	व्याज प्रदानासाठी रेकॉर्ड डेट
१.	एकूण ₹ २,५०० कोटींचे ६ जानेवारी, २०११ रोजी जारी केलेले १०.२५% एनसीडीज (ISIN:INE081A08157)	६ जानेवारी, २०२०	३१ डिसेंबर, २०१९

टाटा स्टील लिमिटेड

...अर्जदार

...प्रतिवादी

स्थान : मुंबई

देण्यासाठी समन्स

सही/-पार्वथीसम कांचीनाधम कंपनी सेक्रेटरी अँड १८ डिसेंबर, २०१९ चीफ लिगल ऑफिसर (कॉर्पोरेट अँड कॉम्प्लायन्स)

TATA STEEL

जिल्हा उप-प्रबंधक, को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज, मुंबई शहर (३) सक्षम प्राधिकरण. महाराष्ट्र ओनरशीप फ्लॅटस् ॲक्ट, १९६३ च्या कलम ५ ए अन्वये म्हाडा इमारत, तळमजला, कक्ष क्र. ६९, बांद्रा (पू.), मुंबई ४०००५१

मोफा (नियम ११(९)(ई)) च्या फॉर्म XIII मधील जाहीर सूचना, सक्षम प्राधिकरणासमोर अर्ज क्र. १६९ सन २०१९

श्री गोपिनाथ कृपा सी.एच.एस. लि., प्लॉट क्र. ४०, मनिष नगर, जयप्रकाश रोड, चार बंगला, अंधेरी (प.), मुंबई- ४०००५३.

१. जिम रुसदिन प्रायव्हेट लिमिटेड, १६ ए, अल्टामाऊंट रोड, कंबाला हिल, मुंबई- ४०००२६.

२. मे. माला एंटरप्रायझेस,

मुंबई

२४, वीर निरमन रोड, फोर्ट, मुंबई- ४०००२३.

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, उपरोल्लेखित प्रतिवादींच्या विरोधात महाराष्ट्र ओनरशीप फ्लॅटस् (रेग्युलेशन ऑफ द प्रमोशन ऑफ कन्स्ट्रक्शन, सेल, मॅनेजमेंट ॲण्ड ट्रान्सफर) ॲक्ट, १९६३ च्या कलम ११ आणि प्रयोज्य नियमान्वये अर्जदारांनी वरील अर्ज दाखल केलेला आहे. अर्जदारांनी अर्जदार सोसायटीच्या नावे प्लॉट क्र. ४०, मनिष नगर, जयप्रकाश रोड (चार बंगला), अंधेरी (पश्चिम), मुंबई- ४०००५३ असा पत्ता असलेल्या गाव आंबेवली, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील सदर इमारतीसह सी.टी.एस. क्र. ८२६-ए आणि ८२७-ए मोजमापित २४२८ चौ. मी. धारक जिमनीच्या एकतर्फी अभिहस्तांकनाच्या हक्कदाराची प्रमाणपत्र मंज्र करण्याची विनंती केली आहे.

१) वरील प्रकरणाची सुनावणी ०२/०१/२०२० **रोजी द. ३.३० वा.** निश्चित करण्यात आली आहे. प्रवर्तक/प्रतिवादी आणि असल्यास त्यांचे कायदेशीर वारस किंवा कोणी अन्य व्यक्ती/ प्राधिकरण कोणताही आक्षेप सादर करण्यास इच्छुक असल्यास त्यांनी व्यक्तिश: किंवा अधिकृत प्रतिनिधीमार्फत ०२/०१/२०२० रोजी दु. ३.३० वा. निम्नस्वाक्षरीकारांसमक्ष वरील प्रकरणाविरुध्द त्याच्या/तिच्या आक्षेप/दावा/मागणीच्या पुष्ठ्यर्थ त्याला/तिला/त्यांना सादर करावयाच्या कोणत्याही दस्तावेजांसह एकत्रित हजर रहावे आणि अर्जदारांना सल्ला देण्यात येतो की, इच्छुक पक्षकारांद्वारे कोणतेही लेखी उत्तर दिले तर ते प्राप्त करण्यासाठी त्यावेळी हजर रहावे.

३) जर कोणी इच्छुक व्यक्ती सदर सूचनेद्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे हजर राहण्यास किंवा लेखी उत्तर देण्यास असमर्थ ठरल्यास त्याच्या गैरहजेरीत प्रकरण/अर्जातल्या प्रश्नावर निकाल देण्यात येईल आणि अशा व्यक्तींना मंजूर केलेल्या अभिहस्तांतर/घोषणा/आदेश ज्यासाठी मिळकतीविरोधात किंवा अर्जदारांना मंजूर केलेल्या सोसायटीच्या नोंदणीसाठीच्या निर्देशांविरुध्द किंवा अशा इच्छुक पक्षाविरुध्द पारित होणाऱ्या कोणत्याही आदेश/ प्रमाणपत्र/निवाड्याविरुध्द कोणताही दावा, आक्षेप किंवा मागणी करता येणार नाही आणि प्रकरणावर एकतर्फी स्नावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

ठिकाण : मुंबई जिल्हा उप-प्रबंधकांकरिता, को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज, मुंबई शहर (३) सक्षम प्राधिकरण, मोफा, १९६३ च्या कलम ५ ए अन्वये दिनांक: १८.१२.२०१९

साकेतिक कब्जा सूचना

PICICI Home Finance

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १ प्लॉट क्र- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट,

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केलेली आहे.

कर्जदारांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरह् अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह् नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ.	कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची	शाखेचे
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक		तारीख/मागणी सूचनेतील	नाव
			रक्कम (रु.)	
१.	रविशंकर सत्तू नाईक/	बंगलो प्लॉट क्र. ३० बी, एस.क्र. ५९/१ कोकणी हिल,	ऑक्टोबर ३१, २०१८/	नंदुरबार
	शालिनीबाई रविशंकर नाईक-	एम जी नगर, दुधाले शिवार, महाराष्ट्र, नंदुरबार-	रू. १०,२७,५७७.००/-	
	एनएचएनडीबी०००००८१८२४५	४२५४१२/१६ डिसेंबर २०१९		

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसाची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसाच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल. दिनांक: १९-१२-२०१९ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण: नंदुरबार आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

NOTICE

🕒 kotak

Declaration of Dividend under Dividend Option of Kotak Tax Saver Fund

Notice is hereby given that Kotak Mahindra Trustee Company Limited; the Trustee to Kotak Mahindra Mutual Fund has approved declaration of dividend under the Dividend Option of Kotak Tax Saver Fund, an open ended equity linked saving scheme with a statutory lock in of 3 years and tax benefits. The details are as under

Name of the Scheme	Quantum of dividend per unit #	Record Date	Face Value per unit	NAV as on December 17, 2019	
Kotak Tax Saver Fund - Regular Plan - Dividend Option	Re. 0.378	December 24,	D- 40.00	Rs. 19.0770	
Kotak Tax Saver Fund - Direct Plan - Dividend Option	Re. 0.451	2019	Rs. 10.00	Rs. 22.7480	

Distribution of the above dividend is subject to the availability and adequacy of distributable surplus. Note: The Payment of Dividend will be subject to deduction of applicable dividend distribution tax.

Pursuant to payment of dividend, the NAVs of the Dividend Option of the Scheme would fall to the extent of payout and statutory levy if any. All Unit Holders / Beneficial Owners of the Dividend Option of the scheme, whose names appear in the records of the

Registrar, Computer Age Management Services Pvt. Ltd. / Depositories as on December 24, 2019 will be eligible to receive For Kotak Mahindra Asset Management Company Limited

Investment Manager - Kotak Mahindra Mutual Fund

December 18, 2019

the dividend.

Nilesh Shah Managing Director Any queries / clarifications in this regard may be addressed to:

Kotak Mahindra Asset Management Company Limited CIN: U65991MH1994PLC080009 (Investment Manager for Kotak Mahindra Mutual Fund) 6th Floor, Kotak Towers, Building No. 21, Infinity Park, Off: Western Express Highway, Goregaon - Mulund Link Road, Malad (East), Mumbai 400097, Phone Number: 022 - 66056825 • Email: mutual@kotak.com • Website: assetmanagement.kotak.com Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

The spirit of Mumbai is now 92 years old!



The Family Newspaper www.freepressjournal.in

जाहीर सूचना

आमचे अशिल कोटक महिन्द्रा इन्व्हेस्टमेन्ट लिमिटेड (`**`केएमआयएल"**) यांच्या वतीने सदर नोटीस देण्यात येत आहे कि आम्ही खालील अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या ("मिळकत" संदर्भात मे. अवेन्ता प्रॉपर्टींज एलएलपी ("मालक") यांच्या हक्कांची चौकशी करीत आहोत. मे. अवेन्ता प्रॉपर्टीज एलएलपी ही एक मर्यादित दायित्व भागीदारी कंपनी असून ती मर्यादित दायित्व भागीदारी कायदा २००८ अतेर्गत नोंदणीकृत झालेली आहे आणि तीचे नोंदणीकृत कार्यालय ३ अ/बी, राजाबहादुर मेन्शन, २०, अंबालाल दोशी मार्ग, फोर्ट, मुंबई- ४०० ०२३ येथे आहे. सदर मिळकत केएमआयएल यांच्या फायदयासाठी तारण ठेवण्याचा मालक यांचा हेतु आहे.

कोणाही व्यक्तीचा (मग ते व्यक्ती, एक हिंदु अविभाजीत कुटुंब, भागीदारीसंस्था, व्यक्तींची संघटना व्यक्तीची संस्था, अंतर्भृत संस्था असो) कुठल्याही प्रकारे दावा व/वा मागणी सदर मालमते बाबत , मालमत्तेवर/मालमत्ते संदर्भात किंवा तीच्या संभाव्या विकासासंदर्भात किंवा मालकांचे सदर मालमत्तेमधील वा तीच्या कोणत्याही हिश्याबाबत त्यांचे हक्क, शीर्षक आणि हीत बाधीत होत असेल, मग ते वारसा, गहाण, विक्री, विकासहक्क, संभाव्या विकासाचा उपयोग करण्याच अधिकार, विक्रीचा करार, हस्तांतरण, भाडेकरू, उप-भाडेकरू, तात्रा, मालकी, असायनमेन्ट भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, हिस्सा, धारणाधिकार, प्रभार, न्यास, उत्तराधिकार, देखभाल,सुविधाधिकार रहदारीचा हक्क, भेट, विचाराधीन विवाद, भार, वारसाहक्क, सामंज्यस करार, समझोता भागीदारी, कोणत्याही कोर्टोचे न्यायालय किंवा न्यायाधिकरण किंवा संबंधित प्राधिकरणाचे आदेश किंवा हुकुम, अदलाबदल, ताबा, वाटप, जप्ती, विकासाचे हक्क, एफएसआयचा वापर वा अन्य कोणत्याही स्वरूपातील भार वा बोजा (एकत्रितपणे " दावे") असल्यास तर त्यांनी जालील अधोहस्तांक्षिताना, खैतान ॲन्ड कं., वकील, वन इंडियाबुल्स सेंटर, १३वा मजला, टॉवर १ ८४१, सेनापती बापट मार्ग, मुंबई - ४०० ०१३ येथे आवश्यक त्या सर्व कागदोपत्री प्राव्यासहीत या नोटीसीच्या असिद्धी दिनांका पासून ७ (सात) दिवसांच्या आत लिखित स्वरूपात सृचित करावे अन्यथा असे समजण्यात येईल की अश्या व्यक्तिंनी वा दावेदारांनी असे दावे सोड्न दिलेले आहेत व/वा अश्या दाव्यांचा अधिकार व वापरण्याचा हक्क सोड्न दिलेला आहे व ते दावे जरी अस्तितवात असल्यास तरी ते आमच्या अशिलावर बंधन कारक नसतील व आमचे अशिल अश्या दाव्यांचा, कोणत्याही संदर्भाविना व अडथळ्याविना मालकासोबत मिळकती संदर्भात इच्छित व्यवहार पुर्ण करण्यास मुक्त असतील.

अनुसूची (मालमतेचे विवरण)

मुंबई जिल्ह्याच्या विभागातील, माहिम मधील टीपीएस III, स्ट्रीट क्र. ६३२/६५२ येथील जमीनीचा सर्व तो भाग व भृखंड जे (i) २२७७.७९ चौ. मी. क्षेत्रफळ असलेला फायनल प्लॉट क्र २०६ जीचा कॅंडेस्टल सर्वे क्र. १९०३, १६८२, १६१३, ५२७ व ५२६ आणि (ii)१३७.२७ ची. मी. क्षेत्रफळ असलेला फायनल प्लॉट क्र. २०७ जीचा कॅंडेस्टल सर्वे क्र.१४८८ आणि त्यावरील सर्व असलेल्या बांधकामा सहीत, ज्याची चर्तृसिमा स्वालील प्रमाणे :

उत्तरे वा त्या दिशेस : माहिम येथील दादोबा जगन्नाथ ट्रस्ट यांची प्लॉट क्र. २०८ टीपीएस III वरील अंशत: मीळकत आणि अंशत: टी. कटारिया मार्ग

आणि अंशत: प्लॉट क्र. २०७, माहिम टीपीएस III नगरपालिका मार्केट आणि धैर्यवान रिलीजीअस ॲन्ड चॅरिटेबल दक्षिण वा त्या दिशेस :

ट्रस्टची दुसरी मालमत्ता ः गजानन मोरेश्वर जोशी यांची मालमत्ता पूर्व वा त्या दिशेस

पश्चिम वा त्या दिशेस : लेडी जमशेदजी रोड खेतान ॲन्ड कं. करीता दिनांक: १९.१२.२०१९ देवेंद्र दशमुख

दिवाणी आणि सत्र न्यायालय, मुंबईमध्ये मुंबई येथे

एस.सी. सूट क्र. २०१९ चा ११० (कोड ऑफ सिवील प्रोसीजर, १९०८ ची ऑर्डर V नियम २०) २० डिसेंबर २०१८ रोजी युको बँक, बैंकिंग कंपनीज् (संपादन आणि उपक्रमांचे)

हस्तांतर) अधिनियम, १९७० अंतर्गत स्थापित एक बॉडी) आलेली फियाँद, कॉर्पोरेट जिचे मुख्य कार्यालय १०, बिप्लबी त्रैलोक्य) १४,०१,२०१९ रोजी महाराज सारणी, कोलकाटा- ७००००१ येथे आहे),) नोंदवण्यात आलेली आणि तळ मजला, भारतीय विद्या भवन (विल्सन) कोड ऑफ सिवील कॉलेजच्या मागे) चौपाटी बीचजवळ, पंडिता रमाबाई रोड, प्रोसीजर च्या कलम मुंबई - ४००००७ येथे असलेली युको बँक, चौपाटी) 20 O. V.r. 9, 4, 6

शाखा म्हणून ज्ञात असलेली तिच्या इतर शाखा) आणि ८ आणि O. VIII r ९ कार्यालयांपैकी एक, मार्फत श्री. अँथनी अरुण सुन्तार,) अधीन दावापत्राला उत्तर अधिकृत अधिकारी मे. श्री कृष्ण एन्टरप्राइजेस्, एक मालकी हकाची संस्था मार्फत श्री. एस.आर. देसाई, मालक सी ११४-११५, श्रेयस इंडस्ट्रियल इस्टेट, १ ला मजला, जयकोच नाक्याजवळ, गोरेगांव (पूर्व), मुंबई- ४०००६३, खोली

क्र. २, चाळ क्र. १ गंगुबाई रामचंद्र लोके चाळ, शिव टेकडी, 🕥

गुंफा रोड, जोगेश्वरी, मुंबई – ४०००६८ मे. श्री कृष्णा एन्टरप्राइजेस्

उपरिनामित प्रतिवादी ज्याअर्थी उपरिनामित वादीने, या ठिकाणी खाली दिल्याप्रमाणे तुमच्या विरुद्ध दावा दाखल केला आहे. ज्याविषयीचे संक्षिप्त प्रतिपादन पुढीलप्रमाणे आहे,

त्यामुळे वादी प्रार्थना करतोः अ. प्रतिवादीला रु. ६,२४,८७३,.१८य- ची रक्कम, दावा दाखल केल्याच्या तारखेपासून प्रदानाच्या/वसूलीच्या तारख्रेपर्यंत मासिक अंतरासह दरसाल ८.६०% दराने व्याजासह प्रदान करण्यासाठी निर्देश देणे आणि त्यासाठी प्रक्रिवादीविरुद्ध ह्कूम पारित करणे.

 वादीच्या दाव्याच्या वसूलीसाठी तारणगहाण मत्तांची विक्री करण्यासाठी निर्देश देणे. क, प्रतिवादीला त्याच्या सर्वे जंगम आणि स्थावर मत्ता आणि मालमतांची सूची शपथेवर सादर करण्यासाठी

आणि दाव्याची सुनावणी आणि अंतिम विल्हेवाट प्रलंबित असताना टाच आणण्याचे निर्देश देणे. इ. प्रतिवादीला विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, परवाना, दान, अदलाबदल किंवा अन्यथा मार्गाने तृतीय पक्षीय हितसंबंध निर्माण करण्यास मनाई करणे आणि विद्यमान दाव्याची सुनावणी आणि अंतिम विल्हेवाट प्रलंबित असताना त्याच्या जंगम किंवा स्थावर मत्ता आणि मालमत्तांचा नाश करणे किंवा सोडून देण्यास

इ. प्रतिवादीला दाव्याचा खर्च देण्यासाठी निर्देश देणे.

फ. लायक आणि योग्य असू शकतील असे इतर आणि आणखी आदेश पारित करणे. याद्वारे या आदरणीय न्यायालयात जानेवारी, २०२० च्या २० व्या दिवशी सकाळी ११.०० वाजता तुम्हाल किंवा दाव्याशी संबंधित सर्व वस्तुनिष्ठ प्रश्नांची उत्तरे देण्यास सक्षम असलेल्या एखाद्या वकीलाद्वारे, किंवा उपरिनामित वादीच्या अशा सर्व प्रश्नांना उत्तर देण्यास सक्षम असेल अशा अन्य कोणत्याही व्यक्ती जोडीला अस णाऱ्या कोणाहीद्वारे हजर होण्यासाठी समन्स केले जात आहे आणि तुम्ही हजर होण्यासाठी निश्चीत केलेला दिवस दाव्याच्या अंतिम विल्हेवाटीसाठी नियुक्त करण्यात आलेला असल्यामुळे, तुम्ही त्या दिवशी सर्व साक्षीदार हजर केले पाहिजेत, आणि तुम्ही याद्वारे दखल घेणे आवश्यक आहे की पूर्वोक्त दिवशी तुम्ही हजर होण्यात कसूर करण्याच्या प्रसंगात, दाव्याची तुमच्या गैरहजेरीत सुनावणी केली जाईल आणि निकाल दिला जाईल आणि तुम्ही तुमच्याबरोबर आणाल किंवा वकीलाबरोबर पाठवाल तुमच्या ताब्यातील दरतऐवज किंवा प्रतिवादीच्या प्रकरणाच्या गुणवत्तेशी संबंधित पुरावा असलेला अधिकार किंवा तुम्ही तुमच्या प्रकरणाच्या समर्थननार्थं ज्यावर अवलंबून राह् इच्छिता अँसा पुरावाः –

या आदरणीय न्यायालयाच्या सही आणि शिक्क्यानिशी दिले. दिनांकित नोव्हेंबर २०१९ च्या या २८ व्या दिवशी



निबंधकाकरित शहर दिवाणी न्यायालय मुंबई राजकुमार के. शुक्ला लॉ फर्म ॲडव्होकेटस आणि कन्सल्टन्ट स्

सही/

ऑफिस क्र. १०, २ रा मजला, ८४, जन्यभूमी मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४००००१ ९५-९८३३६२५०९८ ०२२-२२८७६३९२ advshukla4@gmail.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that I am investigating the right, title and interest of my clients HELICTITE RESIDENCY PRIVATE LIMITED (formerly known as Rushank Constructions Pvt. Ltd.) ("Helictite"), having its registered address at 19, Basement Floor Plot 23E, Pereira Chawl, Dongersi Road, Walkeshwar - 400006 and NHP REALTY LLP ("NHP"), having its registered address at 501-B, Symphony Premises CHSL, Nehru Road, Vile Parle (East), Mumbai 400057 to jointly develop the Property described Firstly in Schedule hereunder written belonging to Akruti Co-Operative Housing Society Limited ("Society Plot") and Secondly in Schedule hereunder written belonging to Helictite "Helictite Plot") (collectively referred to as the "Property") in terms of a registered Joint Development Agreement dated 7th March, 2019 entered into between them. My clients have represented to me that Helictite is entitled to reconstruct the Society Plot

by amalgamating it with the Helictite Plot in terms of registered Agreement for Amalgamation and Reconstruction dated 11th September, 2018 and that the Society Plot is occupied by existing members of Akruti CHSL and Helictite Plot is occupied by Any person or persons claiming any interest in the said Property or any part thereof including sale, allotment, exchange, assignment, release, mortgage (equitable or

othenvise), gift, trust, inheritance, family arrangement, bequest, succession, possession, lease, sub-lease, tenancy, development rights, joint venture, agreement, licence, lien, easement, partnership, loans, advances, right of prescription or pre-emption or under any order or award passed by any Court of Law, Tribunal, Revenue or Statutory Authority or Arbitration or otherwise howsoever, are hereby required to communicate the same in writing to me with supporting documentary evidence at the address mentioned hereinbelow within 14 days from the date hereof, failing which any such claims or interest. if any, which shall be deemed to have been waived and/or abandoned.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO (description of the "Property")

Firstly: All that pieces and parcels of land admeasuring 500 sq. yards i.e. 418 sq. meters as per Property Register Card including Road set back area of 112.56 sq. meters bearing Cadastral survey no. 187, Collectors new nos. DA/2730 and D/2718 and new survey no.1A/7255 (part) of Malabar Hill and Cumballa Hill in Greater Mumbai in the Registration District and Sub-district Division situated at Dongersi Road, Walkeshwar, Mumbai- 400006 and bounded as

on or towards East: by the Property of Gangadas Vijbhukandas,

on or towards West: by Dongersi Road, on or towards North: by Property of Ackruti Astha and

Dated this 19th day of December, 2019.

on or towards South: by Property of Helictite Residency Pvt. Ltd. Secondly: All that pieces and parcels of land admeasuring 849 sq. yards equivalent to 709.85 sq. meters or thereabouts with structures build in the year 1900 standing thereon and registered by collector of land Revenue under New No. D/2718 and new Survey no. 1A/7255 Cadastral Survey No. 186 of Malabar Hill and Cumballa Hill in Greater Mumbai in the Registration District and Sub

district Division and bounded as follows: on or towards East: by the Property of Gangadas Vijbhukandas, on or towards West: by the said Dongersi Road,

on or towards North: partly the property of Akruti Co-operative Housing On or towards South; by the said Dongersi Road.

PRABHAKAR S. DEVADIGA

JN-1/38, B-8, First Floor, Kailas Apartments Sector -9, Vashi, Navi Mumbai - 400703.

मुंबई, १८ डिसेंबर २०१९ Treenress journal in

कॉर्पो. कार्यालय : सी-२२२, जीआयडीसी मकरपुरा इंडस्ट्रियल इस्टेट, वडोदरा-३९००१० ई–मेल आयडी : manvijaydcl@manvijay.com वेबसाईट : www.manvijay.com, दूर. क्र.:९७२७७५५०८३

नामाधिकार तपासत आहोत.

सर्व व्यक्ती/संस्था यांना खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीसंदर्भात

उपनगरच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्हा मध्ये गाव जुहू येथे स्थित जमीन धारक सी.टी.एस. क्र. १०४९ आणि धारक सर्व्हे क्र. ७१ (भाग) च्या प्लॉट चा उर्वरित भाग एकत्रित खाजगी प्लॉट क्र. ३ ते ९, मोजमापित ३१,६९३.०५ चौ.मीटर्स किंवा तत्समची जमीन आणि मैदानाच्या सर्व त्या भाग आणि विभागावर उभी मेकर कुंदन गार्डन्स नावे ज्ञात कॉम्प्लेक्सचा टॉवर ए मध्ये ४ थ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ४२ सह कव्हर्ड कार पार्किंग जागा क्र. ४ मधील सर्व ते अधिकार, नामाधिकार आणि हितसंबंध. १९ डिसेंबर, २०१९ ला दिनांकीत.

> ८४१, सेनापती बापट मार्ग, एल्फिन्स्टन रोड, मुंबई - ४०० ०१३

TATA

PUBLIC NOTICE

Public Notice is hereby that Shatruanjay Co-operative Housing Society Ltd. Tungarli is the legal owner /title holder and possesses The piece of NA land or plot survey no.20 Hisa No.5 Tungarli. The society has acquired and purchased the said land under the Indenture dated 5th Dec 2002 regd. No. 5638. Unfortunately, the said original Indenture dated 5th Dec. 2002 is misplaced, lost and not traceable in the office of the society and its is not found in the Record even after due diligence. Our client Said Society instructed us to Lodge police complaint of the missing and also give publication of the fact of loss of the Document. Hence notice is hereby given that the said Indenture is lost by our client and anybody find and recover the same, it may kindly be surrendered to us at our office address given herein after and such persor would be properly honored gracefully Thanks.

Date:- 18/12/2019 Place:- Pune

> SUHAS VASANTRAO NAGESH ADVOCATE, H. NO. 256 WARD A LONAVALA 410401 CELL NO.9822493639

कार्पोरेशत बैंक 🚇 Corporation Bank

(A Govt. of India Undertaking) 520, Mangireesh Bldg., Ground Floor, L. J. Road, Cross, M.M.C. Road, Mahim (W) Mumbai - 400 016. | Phone: 022 - 24441349, 24474668

POSSESSION NOTICE [Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

WHEREAS The undersigned being the Authorized Officer of Corporation Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Enforcement) Act, 2002 (SARFAESI) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated 29/10/2016 calling upon the borrowers/guarantors to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 27,39,377.73 /- (Rupees Twenty Seven Lakhs Thirty Nine Thousand Three Hundred Seventy Seven and Paisa Seventy Three Only) within 60 days from the date of the receipt of said notice.

The Borrower / guarantors / mortgagers M/s Iffat Art having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower / guarantors and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Sub-Section (4) of section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 18th day of December of the year 2019.

The borrower and guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Corporation Bank, Mahim Branch for an amount of Rs.27,39,377.73 /- (Rupees Twenty Seven Lakhs Thirty Nine Thousand Three Hundred Seventy Seven and Paisa Seventy Three Only) and interest thereon

The Borrowers attention is invited to the provision of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY All that Piece & Parcel of Residential Premises of Flat No. 302, B Wing, 3rd Floor, My Choice Apartment, Plot No E-29 & 48, Sector-9, Dive Ges Airoli, Navi Mumbai-400708.

AUTHORIZED OFFICER CORPORATION Bank, Date: 18/12/2019

MAHIM (W) Branch Place : MUMBAI THE CITY CO-OPERATIVE BANK LTD., MUMBAI

Lower Parel (W), Mumbai 400 013. Tel.: 2421 7700/ 01/ 02/ 03/ 04.

PUBLIC NOTICE FOR SALE SALE OF PROPERTIES (SECURED ASSETS) UNDER THE SECURITISATION & **RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS & ENFORCEMENT OF SECURITY**

1st Floor, Padmavati Darshan Building, Near Deepak Talkies, N. M. Joshi Marg,

INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT) Pursuant to the possession of the "Secured Assets" mentioned hereunder taken by the Authorised officer (AO) of The City Co-operative Bank Ltd., Mumbai (The Bank) under SARFAESI Act for recovery of the secured debts of the Bank due from the borrower mentioned below, offers are invited by the undersigned in sealed covers for purchase of immovable properties on "as is where is basis" and "as is what is basis" as per brief particulars given here under

	Name of the Borrower / Owner of the Properties	Description of property	Reserve Price (Rs.)	Earnest Money Deposit (Rs.)
1	Owner: (1) Mr. Rajesh Babulal Gandhi (2) Mrs. Sudha Rajesh Gandhi Borrowers: (1) M/s. Madhu Overseas Exports Pvt. Ltd. (2) M/s. Sumadhu Overseas Pvt. Ltd.	(1) Flat No.201, having total carpetarea 545 Sq. ft. on 2 nd floor, in Madhav Kunj Co. Op. Hsg. Soc. Ltd., South Pond Road, Vile Parle (West), Mumbai – 400 056. (2) Office Premises No224, having total carpet area 180 Sq. ft. on 2 nd floor, in Avon Arcade Premises Co. Op. Hsg. Soc. Ltd., Dashrath Joshi Marg, Vile Parle (West), Mumbai –	(2) Rs.54,00,000/- (Rs. Fifty Four Lacs Only)	Rs. 10,00,000/- (Rs.Ten Lacs Only) Rs. 5,00,000/- (Rs.Five Lacs Only)

Terms & conditions of sales

- 1) The aforesaid property shall not be sold below the reserve price. Intending bidders are required to deposit the Earnest Money Deposit (EMD) stated above along with their bid by way of Pay Order/ Demand Draft/ Bankers Cheque payable at Mumbai and favouring "The City Co-operative Bank Ltd., Mumbai"
- Properties may be inspected on Friday the 3rd January 2020 and Friday the 17th January 2020 between 11 a.m To 5 p.m. at site as address mentioned above.
- 3) The offers along with the EMD should be deposited with the Bank in a sealed envelope on or before 22nd January 2020
- 4) Offers so received will be considered on Thursday, the 23rd January 2020 at 4 p.m. at the Head Office of The City Co- Operative Bank Ltd., Mumbai situated at 1st Floor, Padmavati Darshan Building, Near Deepak Talkies, N. M. Josh Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400 013.
- The Tenderers will have the opportunity to increase their offers on the opening of the tenders i.e. on 23rd January 2020. 6) The EMD will not carry any interest. The Authorised Officer may retain EMD of top three tenders upto month from the date of opening of the tenders. The EMD of successful bidder will be adjusted against sale proceeds. EMD, other than top three tenders will be refunded within a week of finalizations of tenders.
- 7) The successful tenderer will be required to deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD) at the time of acceptance of the bid. The balance amount of the sale price is to be paid within 15 days of such acceptance or such extended period as may be agreed to by the Authorised Officer. In case of failure to deposit the balance amount within the prescribed period, the amount already deposited shall be forfeited and the Authorised Officer will consider the next higher bid and so on.
- 8) The Authorised Officer reserves the absolute right to accept or reject any or all tenders without assigning any reasons. 9) The secured assets mentioned above are based on the Mortgage Deed created by the owners in favour of the Bank.
- 10) The successful purchaser shall bear all charges/fees payable for registration of Sale Certificate such as stamp duty, Registration fees and any other charges if any, as applicable as per law.
- 11) The Authorised Officer and/or the Bank will not be responsible for any charge, lien, encumbrance on the property/ tax or any other dues to the Govt. Or any body in respect of the property under sale.
- 12) The sale will be subject to confirmation by the Bank / Secured Creditors.
- 13) In case the day of receiving the bid and/or the date of opening a bid is declared holiday, then the bids will be received on the next working day and will be opened the date after receiving of the bids will be opened on the next working day as the case may be.
- 14) If the borrower/owner pays the entire amount due to the Bank before sale, the auction liable to be stopped. 15) The sale shall be confirmed on the expiry of 30 days from the date of publication of this notice as per SARFAESI Act.
- 16) This publication is also 30 days notice to the above mentioned borrowers/ owners of the property. 17) The Authorised Officer reserve the right to cancel the bid / tender process without assigning reason thereof.

Date: 19.12.2019 Place : Mumbai

(Sanjay Pevekar) **Authorised Officer.** The City Co-Op. Bank Ltd., Mumbai.



Kotak Mahindra Bank Limited

Regd office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051 Corporate office: Kotak Infiniti, Bldg No 21, Infinity Park, General AK Vaidya Marg, Malad (E), Mumbai-400097

> www.kotak.com AUCTION-NOTICE

That the below mentioned Borrower/s had availed gold loan facility against security of the gold ornaments items, as specified below. The Borrower/s defaulted in due repayment of the installments and outstanding dues and as a result of which the Bank was constrained to issue notices calling upon the Borrower/s to repay the outstanding amounts. However, the Borrower/s has failed to repay/clear his outstanding dues thereby compelling the Bank to auction the gold ornaments pledged in favour of the Bank. The open auction of the above mentioned gold ornaments would be held at :-

Date: 26-DEC-2019 Time: 11:00 AM Place: Respective Branch Premises ApplApac Location Sub Location Gross Wot

ApplApac	Party Name	State	Location	Sub Location	Gross Wg
GLN1253388	Pinky Singh	Maharashtra	Mumbai	Andheri	58.76
GLN1553102	Deepa Hitesh Mehta	Maharashtra	Mumbai	Andheri	68.02
GLN1450607	Ravikant Nandlal Yadav	Maharashtra	Mumbai	Andheri	74.80
GLN1558950	Anilkumar D Chaudhary	Maharashtra	Mumbai	Andheri	41.81
GLN1584039	Anilkumar D Chaudhary	Maharashtra	Mumbai	Andheri	19.53
GLN1183531	Nilesh Mahesh Raut	Maharashtra	Mumbai	Boisar	23.74
GLN1643548	Nilesh Mahesh Raut	Maharashtra	Mumbai	Boisar	14.36
GLN1170222	Vikas Ganeshlal Khatri	Maharashtra	Mumbai	Boisar	95.61
GLN1170237	Vikas Ganeshlal Khatri	Maharashtra	Mumbai	Boisar	159.65
GLN1197017	Vikas Ganeshlal Khatri	Maharashtra	Mumbai	Boisar	225.55
GLN1501816	Manish Kumar	Maharashtra	Mumbai	Boisar	12.15
GLN1461281	Vinita Vinod Mandal	Maharashtra	Mumbai	Boisar	13.18
GLN1261823	Arvind Bhimlal Gupta	Maharashtra	Mumbai	Kandivali	72.71
GLN1214668	Rekha Mithilesh Rai	Maharashtra	Mumbai	Kandivali	144.80
GLN1214687	Rekha Mithilesh Rai	Maharashtra	Mumbai	Kandivali	74.38
GLN1564998	Viral R Patel	Maharashtra	Mumbai	Kandivali	91.97
GLN1423804	Rakesh Anant Anant	Maharashtra	Mumbai	Malad	64.25
GLN1369660	Dhruva Kumar Gupta	Maharashtra	Mumbai	Malad	57.35
GLN1215688	Satish Rikhabchand Mehata	Maharashtra	Mumbai	Malad	70.83
GLN1542900	Jayesh Jaswantlal Shah	Maharashtra	Mumbai	Malad	255.41
GLN1542933	Jayesh Jaswantlal Shah	Maharashtra	Mumbai	Malad	248.46
GLN1629832	Amrita Anthony Pentony	Maharashtra	Mumbai	Miraroad	106.12
GLN1377140	Mohd Arif Amin	Maharashtra	Mumbai	Miraroad	18.67
GLN1354910	Lalji Vitthalbhai Kikani	Maharashtra	Mumbai	Miraroad	45.67
GLN1425415	Lalji Vitthalbhai Kikani	Maharashtra	Mumbai	Miraroad	52.92
GLN1614984	Lalji Vitthalbhai Kikani	Maharashtra	Mumbai	Miraroad	19.69
GLN1470617	Vinod Maruti Shinde	Maharashtra	Mumbai	Miraroad	94.84
GLN1657824	Paresh Popatlal Choudhary	Maharashtra	Mumbai	Miraroad	452.80
GLN1657862	Paresh Popatlal Choudhary	Maharashtra	Mumbai	Miraroad	363.15
GLN1319054	Afzal Yakub Khan	Maharashtra	Mumbai	Miraroad	14.40
GLN1398113	Jitendra Madhabhai Dashlani	Maharashtra	Mumbai	Miraroad	63.41
GLN1575393	Jitendra Madhabhai Dashlani	Maharashtra	Mumbai	Miraroad	27.33
GLN1593489	Abdulla Ataulla Khan	Maharashtra	Mumbai	Miraroad1	37.86
GLN1566498	Sagar Pravin Panchal	Maharashtra	Mumbai	Miraroad1	34.63
GLN1659720	Kamini Yogendra Pratap Singh	Maharashtra	Mumbai	Miraroad1	31.03
GLN1178065	Nimmi Sathesan Vilayil	Maharashtra	Mumbai	Miraroad1	556.42
GLN1621107	Ankita Anil Salvi	Maharashtra	Mumbai	Santacrz-e	59.33
GLN1620144	Swaroopa G Shetty	Maharashtra	Mumbai	Santacrz-e	83.77
GLN1274201	Sumit Subhashchandra Sahu	Maharashtra	Mumbai	Vasai	35.92
GLN1542600	Husain Saifuddin Jamali	Maharashtra	Mumbai	Vasai	59.76
GLN1577622	Husain Saifuddin Jamali	Maharashtra	Mumbai	Vasai	68.32
GLN1377022 GLN1421088	Mahesh Dargad	Maharashtra	Mumbai	Virar	66.91
GLN1425101	Mahesh Dargad	Maharashtra	Mumbai	Virar	124.94
GLN1425101 GLN1417810	Monika Vishvjit Zende	Maharashtra	Mumbai	Virar	81.20
GLN1377358	Bilal Sherkhan Pathan	Maharashtra	Mumbai	Virar	91.29
	Bilal Sherkhan Pathan	Maharashtra	Mumbai	Virar	92.62
GLN1392160 GLN1326276	Raghunath Lokesh Pathak	Maharashtra	Mumbai	0.00000000	45.29
GLN 1320270	ragiluliali Lokesii Falilak	Manarashua	mumbai	Virar	40.28

Bidders are requested to Submit a copy of their Photo – identity, signature and address proof along with their original for verification together with two recent photographs on the day of auction. The Bank reserves the right to change the venue/date/time of auction or cancel the auction / finalise the highest bid without any notice to

The cost of the auction process will be debited to the customer account. Bank reserves the right to recover the balance amount from the customer if the bid amount is insufficient to meet the payoff amount of the account. For any further details/assistance/clarification regarding the terms and conditions of the auction, you are epaper. free pressglat MAffin Parkar-9769893241.

CORRIGENDUM

Please, refer the Sale Proclamation notice of DRT-I, Mumbai for the R. P. No. 42/2016 for Bank of India against M/s. Zodiac Computer & Ors. Published in this newspaper on 17/12/2019 on page no. 18, where in the point no. 7, please read in line no. 7 as 'said amount of Rs. 1,000/-' instead of 'said amount of Rs. 1,0007-' Rest of the matter remains unchanged.

PUBLIC NOTICE

The members of the general public are hereby informed that I, Chintan Nitin Vora residing at A/5, Dhiraj Apartments, 11, Peddar Road, Mumbai - 400 026 have retired from the partnership firm called M/s. Om Shanti Housing Development Company ("Firm") having its office at Peninsula Business Park, B Wing, 13th Floor, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013 in accordance with express agreement contained in clause 23 of Deed of Retirement cum Constitution dated 7' June, 2018 read with my resignation letter dated 12th April, 2019. Consequently, I shall no longer be liable to any third parties for any negotiation and/or transaction entered into or to be entered into and/or any liabilities, obligations, commitments made by the Firm & the continuing partners namely Mr. Paras Porwal, Mr. Mehul Jadavji Shah, Mr. Hemang Jadavji Shah & Solofix Infra Projects Pvt. Ltd. My retirement from the Firm is deemed effective from 12th May, 2019.

> Issued by, Chintan Vora

IN THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II 3rd Floor, MTNL Bhavan,

Colaba Market, Colaba, Mumbai - 400 005 ORIGINAL APPLICATION NO. 122 of 2019 SUMMONS

Ex.No. 10 Deutsche Bank Applicants

- Versus -Trimurti Agency and Ors

Defendants 1.Whereas the above named applicant has filed the above referred application before this Tribunal for recovery of sum together with current and further interest, costs and other reliefs mentioned therein.

Whereas the service of summons could not be effected in ordinary manner and whereas the application for substituted service has been allowed by this Hon'ble

You are directed to appear before this Tribunal in person or through an advocate and file Written Statement/Stay on 20.01.2020 at 11.00 a.m. and show cause as to why reliefs prayed should not be granted.

Take notice in case of default the application shall be heard and decided in your absence. Given/Issued under my hand and

the seal of this Tribunal on this 28th day of November 2019. I/C Register

DRT-II, Mumbai Name & Address of all the Defendants:

 Trimurti Agency (Borrower) Shop No. 3, Plot No. 92/93, Gesjuipada, Navi, Mumbai-400 706 And also at: Suyog CHS Office No. 2, Plot No.

279, Sector 23, Petrol Pump. Juinagar, Navi Mumbai - 400 706 2. Dattatrya Vithal Shinde (Proprietor/Co-Borrower) Near Sai Baba Temple, B-Type Building No. 15, Room No. 114, Sector 2, Mumbai - 400 703 And also at:

Suyog CHS Office No. 2, Plot No. 279, Sector 23, Petrol Pump, Juinagar, Navi Mumbai - 400 706

Place : Mumbai

PUBLIC NOTICE

APPENDIX 16 [under bye-las No. 35] FORM OF INDEMNITY BOND The Form of Notice, inviting claims or Objections to the transfer of the shares and the interest of The Deceased Member in the Capital/Property of the Society.

Shri. NIKUNJ BHAILAL GANDHI a Member of the GANGA NIWAS Co-Operative Housing Society Ltd. having address at Flat no. 101, First Floor, Ganga Niwas Co-operative Housing Society Ltd, Sir. P.M. Road, Vile Parle-East, Mumbai 400057 and holding Flat No. 101 in the building of the society, died on 7th May 2015 without making any nomination.

The society hereby invites claims and objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member on the property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for the transfer of shares and interest of the deceased member in the property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer for shares and interest of the deceased member in the property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the Secretary of the society between 10 A.M. to 6 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

> For and behalf of The Ganga Niwas Co-op. Housing Society Ltd.

Place: Mumbai Date: 19th of December 2019

Hon. Secretary

L THE LEELA

Hotel Leelaventure Limited

Registered Office: The Leela, Sahar, Mumbai- 400 059 Tel.: +91 22 6691 1182 / 83 Email: inverstor.service@hlvltd.com Website: www.hlvltd.com CIN No. L55101MH1981PLC024097

RESULT OF POSTAL BALLOT

Postal Ballot Notice dated November 12, 2019 was issued to all the shareholders pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013, read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014. Based on the Scrutinizer's report dated December 18, 2019, the following Resolution has been passed by the members of the Company through Postal Ballot (which included voting through ballot and e-voting) with requisite majority:

Brief particulars of the Resolution	Total No. of valid votes	No. of shares and % of total votes in Favour		No. of shares and % of total votes Against		
		No. of Shares	% of votes	No. of Shares	% of votes	
Change of Name of the Company from Hotel Leelaventure Limited to "HLV Limited" and consequential alteration to Memorandum of Association and Articles of Association of the Company	53,05,57,267	47,55,50,489	89.6323	5,50,06,778	10.3677	

The result of the postal ballot was declared at the Registered Office of the Company and the same has been submitted to the Stock Exchanges on December 18, 2019 and also displayed on the web-site of the Company.

By order of the Board For Hotel Leelaventure Limited

Alen Ferns Company Secretary

Mumbai, 18th December, 2019

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that under instructions and on behalf of my Clients M/s Pankaj Exports Private Limited, having its address at Plot No.C-419, T.T.C. Indl Area, M.I.D.C. Turbhe, Navi Mumbai-400703, I am investigating the rights. title and / or interests of M/s Henkel Adhesives Technologies India Private Limited (CIN: U28933MH1990PTC234233), in respect of MIDC PLOT OF LAND situated at Plot No. D/73/2 in the TTC Industrial Area of MIDC within village limits of Bonsari Taluka and Registration Sub-District Thane District Thane admeasuring about 2100 sq. mtrs or there about (hereinafter referred to as "the said Plot") and more particularly described in the Schedule hereunder written, together with the Residual easehold Rights in the above said Plot demised to M/s. Henkel Adhesives Technologies India Private Limited (Formerly known as Converter Adhesives and Chemicals Private Limited), vide a Registered Lease Deed dated 24/01/1985, for a term of 95 (Ninety five) years. (herein after referred to as "Said Property"), which my Client is in the process of acquisition and has entered in to an M.O.U. dated 10/12/2019, with the above said M/s Henkel Adhesives Technologies India Private

All persons/entities, including individuals, Hindu Undivided Family, a company banks, financial institutions, non-banking financial institutions, a firm, an association of persons or body of individuals, lenders or creditors having any rights, title, claim benefit, demand. Objectioner interest in respect of the said Property, by way of sale exchange, let, lease, license, share, assignment, mortgage, inheritance bequest right of way, succession, gift, lien, charge, maintenance, easement, trust, possession, tenancy, family arrangement/settlement, decree or Order of judicial or quasi-judicial authority, reservation, acquisition, contracts /arrangements, power of attorney, attachments, options, memorandum of understanding, development rights, partnership or otherwise of whatsoever nature lis -pendens are hereby required to make the same known to in writing, along with documentary evidence to the undersigned, at F/403, Goodwill Gardens, Sector-8, Kharghar, Navi Mumbai, Raigad District -Pin:410210, with a copy to M/s Pankaj Exports Private Limited at their address given herein above, within 15 days, (Fifteen days) from the date of publication of this Public Notice, failing which, the claim or right, if any, of such person or persons shall be considered to have been waived or abandoned and such claim/s shall not be enforceable / binding on my Client, and / or an impediment to the title of M/s Henkel Adhesives Technologies India Private Limited and same shall be treated as clear and marketable.

Schedule of Property

ALL THAT piece or parcel of land admeasuring 2100 sq. meters, bearing MIDC Plot No. D-/73/2 along with the Structures thereon, in the Trans Thane Creek Industrial Area lying being and situated within the village limits of Bonsari and within the limits of Navi Mumbai Municipal Corporation and District and Registration District Thane and bounded as follows, that is to say:

On or towards the North By Plot No. D-73/8; On or towards the South By Road; On or towards the East By D-73/4; On or towards the West By D-73/1/

Place :- Navi Mumbai Advocate High Court MAH/2168/1998 -11/12/201

HDFC BANK **HDFC Bank Limited**

Add:HDFC Bank Ltd., 1st Floor, Alpha, I Think Techno Campus, Kanjurmarg (E), Mumbai 400 042 DEMAND NOTICE

(Under Section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of the Security Interest Act,2002) The following borrowers and co-borrowers availed the below mentioned secured loans from HDFC Bank Ltd. The

loans of below mentioned borrowers and co-borrowers have been secured by the mortgage of their respective properties. As they have failed to adhere to the terms & conditions of the respective loan agreements and had become irregular, their loans were classified as NPA as per the RBI guidelines. Amounts due by them to HDFC Bank Ltd. are mentioned as per respective notices issued more particularly described in the following table and further interest on the said amounts shall also be applicable and the same will be charged as per contractual rate with effect from their respective dates.

Sr. No.	Agreement No.	Type of Loan	Name of Borrowers	O/s. As per 13(2) Notice	Notice Date	Details of secured asset
1	91463450	HOME	1. Mrs. Vijaya Ingle 2. Mr. Sunil S Ingle 3. Mr. Shashikant D. Bodhare	Rs. 3,36,857.32	27/11/19	Flat No.203, Building No. C-7, 2 rd Floor, Veena Sagar C.H.S. Ltd, Veena Nagar, L. B. S. Marg, Opp. Sarawati Co-Operative Bank, Mulund (w), Mumbai – 400080.
2	90152171	Home	1.Mr. Jitendra Gupta 2.Mr. Deepak a. Gupta	Rs. 10,13,895.23	30/07/19	Flat No.402, 4° Floor In The Building Known As Sankalp II, Building No.69, Poonam Sagar Complex, Shanti Nagar, Mira Road (East), Thane.
3	50200029 387102	Loan Drop	Mirador Construction Mr. Vijay Pawar Mrs. Dhanashree Vijay Pawar	Rs. 21,00,781.54	27/11/19	Shop No.014, Ground Floor, Building No.2, Avenue -1, Rustamji Evershine Global City, Virar (West), Maharshtra -401 303.

You are hereby called upon to pay the amounts due to HDFC Bank Ltd. as per the details shown in the above table with contracted rate of interest thereupon from their respective dates and other costs, charges etc. within 60 days from the date of this publication, failing which the undersigned shall be constrained to initiate proceedings under section 13(4)/14 of the SARFAESI Act, against the mortgaged properties mentioned hereinabove to realize the amount due to the HDFC Bank Ltd. Further you are prohibited U/s.13(13) of the said Act from transferring the secured asset either by way of sale/ lease or otherwise. If the dues of the secured creditors are satisfied before the date fixed for sale of the secured asset then the secured asset shall not be sold or transferred and no further steps shall be taken by the secured creditor in this behalf as specified U/s.13(8) of the Act. Date: 18/12/2019

Authorised Officer HDFC Bank Ltd. PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that SHRI CHAMPSHI MALSHI SHAH & Mrs. AMRATBEN CHAPSHI KARIA ALIAS SHAH had purchased the Flat No. 15, (erstwhile No. - B – 5 & B 4 Part) 1st Floor, B Wing, Shilpa, The Andheri Shilpa Premises Co-operative Society Ltd., situated at Azad Road, Andheri (East), Mumbai - 400069 vide Agreement for Sale Vide Agreement for Sale Dated 31/12/1980 from Shri Sushilkumar Vimalkumar Darooka and were allotted/transferred Share Certificate No. 5 in respect of 5 shares with Distinctive No.21 to 25 of The Andheri Shilipa Premises Co-operative Society Ltd.

SHRI CHAMPSHI MALSHI SHAH died intestate on 02/01/2008 leaving behind (1 Mrs. AMRATBEN CHAPSHI KARIA ALIAS SHAH - Wife, (2) Mrs. DIVALIBEN SATRA-Married Daughter, (3) Mrs. VIMLABEN NENSHI SHAH - Married Daughter, (4) Mr MUKESH CHAPSHI KARIA - Son, (5) Mr. PARESH CHAPSHI KARIA- Son, (6) Mrs KALPANA DHARMESH CHHEDA - Married Daughter ,(7) MR. JAYESH CHAMPSH SHAH - Son as their legal heirs as per Hindu Succession Act. 1956 and the society transferred the share against the premises in favour of Mrs. AMRATBEN CHAPSH KARIA ALIAS SHAH who was the co-owner of the property.

The above mentioned legal heirs 1 to 7 desires to release their right, title and interest in the undivided share of late Shri Champshi Malshi Shah in above said property in favour of MR. JAYESH CHAMPSHI SHAH who is also a legal heir.

Any person/s having any right, title, interest or claim in respect of the undivided share of late Shri Champshi Malshi Shah in the aforesaid property is hereby required to make the same known in writing with documentary evidence, to the undersigned at my office at Shop No.2, Talati Apartments, S.V. Road, Irla Bridge, Andheri (west), Mumbai - 400058, within 15 days from the date of publication hereof, failing which claim/s, if any with respect to the aforesaid property will be deemed to have been waived. Dated this 19th day of December 2019. [Adv. Mitesh Shah]

MANVIJAY DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

[CIN: L45208MH1982PLC264042] Regd. Office: 701, 7th Floor, Plot - 96/98, Platinum Arcade, JSS Rd, Central Plaza Cinema, Charni Rd, Girgaum, Mumbai - 400004 Corp. Office: C-222, GIDC Makarpura Industrial Estate, Vadodara-390010.

E-Mail ID: manvijaydcl@manvijay.com, Website: www.manvijay.com, Tel No.: 972775508 NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING (EOGM) AND REMOTE EVOTING INFORMATION Notice is hereby given that, the Extra Ordinary General Meeting (EOGM) of MANVIJ DEVELOPMENT COMPANY LIMITED will be held at corporate office of the Company a

-222, GIDC Makarpura Industrial Estate, Vadodara-390010, on Saturday January 18, 202 AT 11.00 A.M., to transact the business as mentioned in the Notice convening the EOGN being sent to Members. The Copies of the EOGM Notice, have been sent by Electron lode to all the members whose email address are registered with the company/Deposito Participants for communication purpose. The Company has completed the dispatch of Notice of EOGM to all the shareholder of the Company by 18th, December 2019 whos name appear in the register of members/list of beneficial owners as received fro CDSL / NSDL as on 06th December, 2019. In case of non-receipt Notice of EOGM by the members, a copy of the same can be obtained by writing to the Company Pursuant to sections 108 of the Companies Act, 2013 and read with rule 20 of the Co

panies (Management and Administrations) Rules, 2014 as amended by the Compani Management and Administrations) Amendment Rules, 2015, and Regulation 44 of "LODF the Company has engaged National Securities Depository Limited (NSDL) to provide e-voting facility to its members to transact the business as set out in the EOGM Notice by ctronic means. Members hereby informed that:

end on Friday January 17, 2020 at 5.00 p.m. Thereafter, the e-voting module shall be disabled by NSDL.

<mark>at EOGM is Saturday, January 1</mark>1, 2020. Any person who become a member of the Company after dispatch of the Notice of the Meeting and holding shares as on the cut-off date i.e. Saturday, January 11, 2020 ma obtain the user ID and password by sending at evoting@nsdl.co.in or contact NSD

Voting through ballot paper shall also available to those members who attend the EOGM and have not already cast their vote by remote e-voting. A member who has ca their vote by remote e-voting may also attend the EOGM but shall not be entitled to ca

A person whose name is recorded in the Register of member or in the Register eneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-of date only shall be entitled to avail the facility of 'remote e-voting' and voting at EOGM through ballot paper The Notice of Extra Ordinary General Meeting are available on company's website www.manvijay.com and website of remote e-voting agency NSD

www.evoting.nsdl.com. vii) In case of any query on 'remote e-voting', please send an email evoting@nsdl.co.ii quoting your Folio no./ DP ID & Client ID.)

Place : Vadodara

Date: 19/12/2019

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH

DIN: 07261150

COMPANY SCHEME PETITION NO. 4413OF 2019 CONNECTED WITH COMPANY SCHEME APPLICATION NO. 35710F 2019

In the matter of the Companies Act, 2013;

In the matter of Scheme of Arrangement between Kanakia Spaces Realty Private Limited (the 'Transferor Company' or 'the First Petitioner Company' or 'KSRPL') and Vikhroli Business City Private Limited (the 'Transferee Company' or 'the Second Petitioner Company' or 'VBCPL') and their respective shareholders ('Scheme').

In the matter of Sections 230 to 232 of the Companies Act, 2013 and other relevant provisions of the Companies Act, 2013.

Vikhroli Business City Private Limited, a company incorporated under the Companies Act, 2013 and having its registered office at 10th Floor, 215-Atrium, CTS-215 A, Mulgaon, M. V. Road, Andheri (East), Near Acme Plaza, Opp. Sangam Cinema, Mumbai-400 093, Maharashtra, India.

...the Second Petitioner Company Notice and Advertisement of hearing of the Company Petition

Notice is hereby given that a petition under section 230 to 232 of the Companies Act, 2013 for an order sanctioning the Scheme of Arrangement between Kanakia Spaces Realty Private Limited (the 'Transferor Company' or 'the First Petitioner Company' or 'KSRPL') and Vikhroli Business City Private Limited (the 'Transferee Company' or 'the Second Petitioner Company' or 'VBCPL') and their respective shareholders was presented before the Mumbai Bench of the National Company Law Tribunal ('Hon'ble NCLT, Mumbai') by the Second Petitioner Company on 12thDecember 2019. The said petition is fixed for final hearing before the Hon'ble NCLT, Mumbai on 16thJanuary 2020.

Any person desirous of opposing the said Petition should send to the Second Petitioner Company's Advocate Hemant Sethi& Co, 309, New Bake House, Maharashtra Chamber of Commerce Lane, Kala Ghoda, Fort, Mumbai 400023, a notice of his / her intention, signed by him / her or his / her Advocate, with his / her name and address, so as to reach the Second Petitioner Company's Advocate not later than 3 days before the date fixed for final hearing, where he she seeks to oppose the Petition, the grounds of opposing or a copy of the affidavit should be furnished with such notice.

A copy of the Petition will be furnished by the undersigned to any person requiring the same on payment of the prescribed charges for the same. Dated this 18thday of December 2019 M/s Hemant Sethi & Co

FORM A

309, New Bake House. Maharashtra Chamber of Commerce Lane, Kala Ghoda, Fort, Mumbai - 400023

	PUBLIC ANNOUNCEMENT (Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)							
U. A. PATEL								
High Court.	FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MATRIX BIZCOM PRIVATE LIMITED							
-11/12/2019		RELEVANT PARTICULARS						
	1.	Name of corporate debtor	Matrix Bizcom Private Limited					
	2.	Date of incorporation of corporate debtor	28/01/2014					
	3.	incorporated / registered	Ministry of Corporate Affairs, RoC - Mumbai					
1	4.	Identification No. of corporate debtor	U74140MH2014PTC252516					
	5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	Shop No. 160, 1st Floor, Evershine Mall Jn., Off Link Road, Malad - West, Mumbai - 400064.					
1	6.	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	13.12.2019 (order received on 18.12.2019 by Interim Resolution Professional)					
ie.	7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	09.06.2020 (i.e. 180 days from 13.12.2019 - date of admission of the application)					
re id C	8.	insolvency professional acting as interim resolution professional	Mr. Arun Bagaria IBBI/IP-N00278/2017-18/10836					
d te	9.	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	701, Stanford Building, Junction of S. V. Road and C D BurfiwalaMarg, Andheri (W), Mumbai - 400058. arun@bagariaco.com					
	10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	701, Stanford Building, Junction of S. V. Road and C D BurfiwalaMarg, Andheri (W), Mumbai - 400058. arun@bagariaco.com bagaria.arun@gmail.com					
9	11.	Last date for submission of claims	30.12.2019 (i.e. 14 days from 17.12.2019 - date of receipt of order by Interim Resolution Professional)					
i	12.	of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the interim resolution professional						
3	13.	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class)	Not applicable					
	14.	(b) Details of authorized representatives are available at :	Weblink: http://ibbi.gov.in/home/downloads Physical Address: Not applicable					
le vs er	Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commenceme of a corporate insolvency resolution process of the Matrix Bizcom Private Limited on 13.12.2019. The creditors of Matrix Bizcom Private Limited, are hereby called upon to submit their claim							
ie	with proof on or before 30.12.2019 to the interim resolution professional at the address mentioned							

against entry No. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means. The claims denominated in foreign currency shall be valued in Indian Currency at the official exchange rate as on the insolvency commencement date.

Date : 19.12.2019, Place : Mumbai

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties. Mr. Arun Bagaria (Interim Resolution Professional)

The remote e-voting period commence Wednesday January 15, 2020 at 9.00 a.m. and The cut-off date for determining eligibility of members for remote e-voting and yot

at toll free No. 1800-222-990.

For Manvijay Development Company Limite Yatin Sanjay Gupte **Managing Directo**